

PRZEDMIAR ROBÓT

Zadanie: Termomodernizacja obiektu Świetlicy Senior Plus w Gorzkowie

1. Roboty budowlane				
Prace termomodernizacyjne ścian nadziemia				
	Jednostka	Obmiar	Cena Jednostki	Wartość
1.1	Oczyszczenie i odgrzybianie ścian zewnętrznych pod termomodernizację	m ²	1380,00	
1.2	Klejenie styropianu grubości 10cm 0,031	m ²	330,00	
1.3	Klejenie styropianu grubości 14cm 0,032	m ²	1050,00	
1.4	Kotkowanie styropianu	m ²	1380,00	
1.5	Wtapianie siatki zbrojącej w klej	m ²	1380,00	
1.6	Gruntowanie ścian pod wyprawę	m ²	1380,00	
1.7	Układanie wyprawy silikonowo-silikatowej	m ²	1560,00	
1.8	Praca ruszowań	m ²	1410,00	
1.9	Wymiana podokienników zewnętrznych na stalowe powlekane szer 38cm	mb	130,00	
1.10	Wymiana rur spustowych na stalowe powlekane 100mm	mb	120,00	
1.11	Montażem kantówki czolowej do okapu 20x15cm pod obróbki blacharskie	mb	160,00	
1.12	Wykonanie nowych obróbek blacharskich rynien dachowych pas podrynnowy 0,35	mb	160,00	
1.13	Wykonanie nowych obróbek blacharskich rynien dachowych pas nadrynnowy 0,50	mb	160,00	
1.14	Wymiana rynien dachowych na stalowe powlekane 150mm	mb	160,00	
1.15	Dwukrotne wgrzanie pasa papy nawierzchniowej szer. 0,5m i 1,0 m na nową obróbkę blacharską rynien	m ²	240,00	
1.16	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych przeszklonych z samozamykaczami	m ²	17,70	
1.17	Montaż kratka wentylacyjnych na elewacji po wykonaniu termomodernizacji	szt	4,00	
1.18	Demontaż i ponowny montaż urządzeń na elewacji (tablice uchwyty na flagi, anteny, lampy oświetleniowe)	kpl	1,00	
1.19	Demontaż i ponowny montaż kominków wentylacyjnych na docieplonych ścianach z przedłużeniem rur fi 110 o 20cm	szt	3,00	
1.20	Montaż lamp oświetleniowych zewnętrznych na istniejących wypustach nad drzwiami wejściowymi	szt	3,00	
1.21	Remont istniejących kominiów na dachu poprzez docieplenie styropianem gr 5cm, ułożenie siatki na kleju, montaż narożników, wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	89,00	
1.22	Wykonanie obróbek blacharskich przy kominach	m ²	20,00	

		Jednostka	Obmiar	Cena Jednostki	Wartość
1.23	Remont schodów wejściowych od strony południowo-zachodniej (od drogi) - skucie istniejących płytek, wylanie warstwy wyrównującej, ułożenie izolacji przeciwwodnej, ułożenie płytek ceramicznych, cokoliików	m ²	13,50		
1.24	Remont schodów wejściowych od strony północno-zachodniej (od mieszkań) - skucie istniejących płytek, wylanie warstwy wyrównującej, ułożenie izolacji przeciwwodnej, ułożenie płytek ceramicznych, cokoliików	m ²	13,00		
1.25	Remont schodów wejściowych od strony północnej (od parkingu) - skucie istniejących płytek, wylanie warstwy wyrównującej, ułożenie izolacji przeciwwodnej, ułożenie płytek ceramicznych, cokoliików	m ²	4,60		
1.26	Remont tarasu na parterze od strony południowo zachodniej (wyjście z Sali) wzmocnienie podłoża (wykonanie wylewki nadającej spadki), wykonanie izolacji przeciwwodnej, położenie płytek ceramicznych, cokoliików	m ²	27,80		
1.27	Remont tarasu na parterze od strony południowo zachodniej - 2 szt słupy nośne - wzmocnienie wtopieniem siatki, narozniki aluminiowe, wyprawa	m ²	4,00		
1.28	Remont balkonu od strony południowej o wymiarach 6x0,6m ułożenie płytek ceramicznych oraz malowanie balustrady	kpl	1,00		
1.29	Zadaszenie wiatrołapu od strony północnej (parkingu) - zagruntowanie płyty betonowej, ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej	m ²	5,50		
1.30	Montaż daszka z poliwęglanu nad wejściem do klatki schodowej, hali sportowej, dobudówka	m ²	7,20		
1.31	Malowanie elementów stalowych - barierek, daszków blaszanych nad wejściami, konstrukcji stalowych	kpl	1,00		
1.32	Demontaż dwóch drzwi drewnianych zewnętrznych 0,9x2,1	m ²	4,20		
1.33	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych	m ²	4,20		
1.34	Wymiana okien w piwnicy o wym 0,6x0,9m, 9szt	m ²	4,90		
1.35	Montaż podokienników wew w piwnicy	mb	9,00		
1.36	Montaż parapetów zew w piwnicy	mb	9,00		
	Prace termomodernizacyjne ścian w gruncie				
1.37	Rozebranie istniejącej kostki/asfaltu wokół budynku pasem szerokości 2m	m ²	210,00		
1.38	Zaladunek, odwóz i utylizacja asfaltu/kostki	m ³	36,00		
1.39	Odkopanie koparką na głębokość 1,5mb ścian fundamentowych	m ³	330,00		
1.40	Ręczne oszczerzenie ścian fundamentowych na głębokość 1,5m	m ²	225,00		
1.41	Nadożenie tynku renowacyjnego na ściany fundamentowe	m ²	225,00		
1.42	Wykonanie izolacji przeciwwodnej typu ciężkiego 2-krotne z wtopieniem siatki zbr	m ²	225,00		

		Jednostka	Obmiar	Cena Jednostki	Wartość
1.43	Przyklejenie płyt styrodurewych grubości 7cm	m ²	180,00		
1.44	Montaż folii kubekkowej	m ²	225,00		
1.45	Zasypanie wykopu koparką	m ³	300,00		
1.46	Zagęszczenie mechaniczne	m ³	300,00		
1.47	Odwóz nadmiaru ziemi z wykopu na odległość do 10km	m ³	20,00		
1.48	Podpyspka piaskowa grubości 10cm	m ²	180,00		
1.49	Podbudowa z kruszywa grubości 15cm	m ²	180,00		
1.50	Odtworzenie nawierzchni z kostki	m ²	180,00		
1.51	Renowacja zsypu na węgiel wraz z wymianą klapy stalowej	kpl	1,00		
1.52	Demontaż istniejących naświetli z cegły wraz z wywozem rużu i utylizacją	kpl	1,00		
1.53	Montaż naswietli PCV o wymiarach 0,8x1,2x0,6m	szt	9,00		
	Prace termomodernizacyjne stopodachu				
1.54	Usunięcie odpadów z poddasza - gruz, drewno, odpady z odwozem i utylizacją	m ³	3,50		
1.55	Ułożenie folii paroizolacyjnej 2x	m ²	670,00		
1.56	Ułożenie wełny mineralnego na stropie grubości 22cm 0,035	m ²	670,00		
1.57	Wykonanie przejścia z płyt OSB na kantówkach szer 70cm	mb	50,00		
	2. Instalacje elektryczne				
	Odgromówka				
2.1	Demontaż istniejącej instalacji odgromowej z naprawą dachu po zdemontowanych wspornikach	kpl	1,00		
2.2	Montaż zwodów pionowych fi 8mm w rurze ochronnej	mb	90,00		
2.3	Wykonanie otoku wokół budynku bednarką ocynkowaną 30x4mm	mb	230,00		
2.4	Połączeniu zwodów pionowych z istniejącą instalacją stropodachu	mb	30,00		
2.5	Złącza kontrolne	szt	11,00		
2.6	Zwoody na stropodachu mocowane na wspornikach	mb	225,00		
2.7	Wykonanie iglic na kominach	szt	23,00		
2.8	Wykonanie pomiarów skuteczności instalacji odgromowej	kpl	1,00		
	3. Instalacje sanitarne				
	Wentylacja				
3.1	Przekucia przez stropodach dodatkowych kanałów wentylacyjnych	szt	6,00		
3.2	Montaż kominów wentylacyjnych na stropodachu	szt	6,00		
3.3	Obrobka papą termozgrzewalną zamontowanych kominików	kpl	6,00		

		Jednostka	Obmiar	Cena Jednostki	Wartość
3.4	Połączeniu rura spiro istniejących kanałów wentylacyjnych z kominkami	mb	15,00		
3.5	Wykonanie pomiarów skuteczności wentylacji dla wszystkich kanałów wentylacyjnych	kpl	1,00		
3.6	Instalacja CO				
3.7	Demontaż istniejących rur zasilających grzejniki	mb	300,00		
3.8	Demontaż istniejących grzejników żeliwnych	szt	69,00		
3.9	Wywóz i utylizacja rur i grzejników	kpl	1,00		
3.10	Wykonanie instalacji CO z rur stalowych czarnych bez szwu DN15-32	mb	300,00		
3.11	Montaż izolacji termicznej rur stalowych gr 15mm	mb	300,00		
3.12	Wykonanie podejść do grzejników	szt	69,00		
3.13	Montaż grzejników płytowych kompaktowych	szt	69,00		
3.14	Montaż zaworów grzejnikowych	szt	138,00		
3.15	Montaż głowic termostatycznych	szt	69,00		
3.16	Montaż automatycznych odpowietrzników	szt	24,00		
3.17	Montaż zaworów odcinających na pionach fi 32	szt	24,00		
3.18	Wykonanie przekuć przez ściany i stropy	kpl	1,00		
3.19	Wykonanie prób ciśnieniowych nowej instalacji	mb	300,00		
3.20	Naprawa uszkodzeń ścian i podłóg - odtworzenie do stanu pierwotnego	kpl	1,00		
3.21	Wzmocnienie grzania pokoju nad salą gimnastyczną dodatkowym odcinkiem ciepłociągu	kpl	1,00		
3.22	Wymiana parapetów wewnętrznych nad grzejnikami dłg 1,4m, wraz z utylizacją istn parapetów oraz wykonaniem obróbki grzymosów po wymianie	kpl	64,00		
	Kotłownia				
	Roboty budowlane				
4.1	Odtuszczenie, zmycie, zagrubowanie ścian i sufitów	m ²	98,00		
4.2	Wzmocnienie ścian i sufitów - wklejenie siatki na kleju	m ²	98,00		
4.3	Malowanie ścian do wys 2m - lamperia	m ²	42,00		
4.4	Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną	m ²	56,00		
4.5	Wykonanie studzienki schładzającej h 1000, D600 z włazem żeliwnym oraz odpływem - pompa zatapialna, podłączenie odpływu do kanalizacji	kpl	1,00		
4.6	Odtuszczenie, zmycie, zagrubowanie, wyprowadzenie spadków posadzki	m ²	26,50		
4.7	Ułożenie płytek ceramicznych na posadze	m ²	26,50		
4.8	Ułożenie cokołków na ścianach wys 15cm	mb	21,00		
4.9	Ułożenie płytek ceramicznych na schodach wraz z cokołkiem	m ²	6,00		

		Jednostka	Obmiar	Cena Jednostki	Wartość
4.10	Malowanie istniejących elementów metalowych	kpl	1,00		
4.11	Montaż rewizji w istniejącym czopuchu o wym. 0,4x0,4m	kpl	1,00		
	Wod-Kan				
4.12	Montaż zlewu żeliwnego z wykonaniem odpłwu do studzienki schładzającej	kpl	1,00		
4.13	Montaż baterii nad zlewem	szt	1,00		
4.14	Montaż zaworu czerpanego ze złączka	szt	1,00		
4.15	Wykonanie odwodnienia podestu schodów zewnętrznych z włączeniem do studzienki	kpl	1,00		
4.16	Wykonanie podejść wod-kan	kpl	1,00		
	Instalacje elektryczne				
4.17	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,00		
4.18	Montaż lamp oświetleniowych hermetycznych	szt	2,00		
4.19	Montaż włączników schodowych hermetycznych	szt	2,00		
4.20	Montaż gniazd 230V hermetycznych	szt	4,00		
4.21	Wykonanie instalacji elektrycznej	kpl	1,00		
4.22	Tablica rozdzielcza	kpl	2,00		
4.23	Ochrona od porażen	kpl	1,00		
	Technologia kotłowni				
4.24	Solary 10 paneli - instalacja zew i wew, wraz ze sterowaniem	kpl	1,00		
4.25	Modernizacja sieci wraz z wykonaniem izolacji, montażem armatury, zmiękczacza	kpl	1,00		
4.26	Rozdzielcze, obieg zwrotny z zaworem trójdrogowym, osprzet	kpl	1,00		
4.27	Zasobnik 2 x500L, pompy osprzet	kpl	1,00		

Razem netto

Zestaw,

[Signature]

Ks. STANISŁAW SIOWIK
Dyrektor Caritas Złoczewskiej