Warunki przetargu
w postępowaniu Nr PC/B/3/2020
prowadzonym na podstawie art. 70^1 -70^5 Ustawy z dnia 23.04.1964r.
(t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1145)

1. Zamawiający:
Caritas Diecezji Kieleckiej
Siedziba: ul. Jana Pawła II 3, 25-013 Kielce.
Biuro Zarządu: ul. Jana Pawła II 3, 25-013Kielce, tel. 41/344-52-82
Tel. 608-676-612, e-mail: kielce@caritas.pl

2. Przedmiot zamówienia:
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w ramach realizacji zadania pn. „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w budynkach Caritas Diecezji Kieleckiej w Kielcach, Ratajach i Gorzkowie" realizowanego w ramach przedsięwzięcia „Zmniejszenie zużycia energii w budynkach Caritas Diecezji Kieleckiej" dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wykonanie następujących prac:

1. Montaż instalacji solarnej na dachu budynków

CPV:
09331200-0 – słoneczne moduły fotoelektryczne
45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne

Wymogi przedmiotowej instalacji opisuje audyt energetyczny.

Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia minimum 2 lat gwarancji.

Wykonawca udziela gwarancji efektu energetycznego: przez okres 24 miesięcy od uruchomienia, co oznacza, że instalacje wyprodukują ilość energii minimum jak niżej:
1) Kielce – 17.500 kWh/12 miesięcy, tj. 35.000 kWh/24 miesiące;
2) Rataje Słupskie – 27.610 kWh/12 miesięcy, tj. 55.220 kWh/ 24 miesiące;
3) Gorzków – 19.500 kWh/12 miesięcy, tj. 39.000 kWh/ 24 miesiące

Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody Zamawiającego wynikające z braku wyprodukowania wymaganej ilości energii przez instalację w tym przede wszystkim Wykonawcę obciąża ryzyko utraty przez Zamawiającego dotacji lub jej części z tego powodu.

Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia przyjęcia przez zakład PGE poprawnego wniosku o przyłączenie mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej.

3. Termin realizacji zamówienia i warunki płatności:

Rozpoczęcie realizacji zamówienia nastąpi w czerwcu 2020 r.
Zakończenie całości zadania: nie dłużej niż do 30.11.2020 r.

Uwaga: Za dzień zakończenia zadania uznaje się dzień ostatecznego bezusterkowego odbioru robót i przyłączenia instalacji do sieci energetycznej.

4. Miejsce realizacji zamówienia:

1. Centrum Integracji Społecznej w Kielcach, ul. Wesoła 54 – 67 paneli o mocy 17,76 kWp
2. Dom Opieki Caritas, Rataje Słupskie 39b, gm. Pacanów - 112 paneli o mocy 32,48 kWp
3. Dom Senior Plus i Mieszkania Chronione, Gorzków 80, gm. Kazimierza Wielka – 80 paneli o mocy 20 kWp

5. Tryb postępowania.

Zamówienie prowadzone jest w trybie art. 70^1-70^5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145).

6. Warunki dopuszczenia Wykonawców do postępowania przetargowego.

6.1. Do postępowania przetargowego zostaną dopuszczeni Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu tj.:

a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w terminie;

6.2. Wykonawcy przystępujący do przetargu obowiązani są przedstawić:

a. pisemną ofertę na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;

b. kosztorys z wyszczególnieniem kosztów przewidzianych materiałów budowlanych i urządzeń oraz z podziałem na poszczególne zadania;

c. aktualny odpis z KRS lub z właściwego rejestru, w przypadku składania oferty przez Pełnomocnika – pełnomocnictwo w oryginale lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy;

d. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków we właściwym urzędzie skarbowym lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- zał. Nr 3.

e. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek we właściwym Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu zał. Nr 3.

f. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o treści zgodnej z załącznikiem Nr 3 do Warunków przetargu;

g. oświadczenie, że Wykonawca nie został wpisany do KRD lub innego rejestru długów zgodnie z załącznikiem nr 3;

h. oświadczenie o braku powiązań osobowo kapitałowych z Zamawiającym – o treści zgodnej z załącznikiem nr 4;

i. zaakceptowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 6;

j. wykaz minimum trzech zadań o wartości powyżej 250 000,00 zł każde z nich w zakresie dostawy i montażu instalacji fotowoltaiki, wykonanych w ostatnich 5 latach w obiektach użyteczności publicznej oraz oświadczenie, że zadania te zostały wykonane prawidłowo lub referencje potwierdzające prawidłowość wykonania w/w zadań. Wykaz powinien zawierać nazwę zadania (lub nazwę projektu), wartość zadania oraz nazwę, adres i numer telefonu Zamawiającego dane zadanie – w celu umożliwienia weryfikacji wykazu. Wykaz powinien zawierać klauzulę „Wyrażam zgodę na weryfikację podanego wykazu robót poprzez wystąpienie z zapytaniem do Podmiotów wskazanych w Wykazie jako Zamawiający." Wykaz stanowi załącznik nr 5.

6.3 W przypadku składania oferty przez konsorcjum, warunki opisane w pkt. 6.1 muszą zostać spełnione przez wszystkich członków konsorcjum. W takiej sytuacji należy złożyć

a. dokumenty o których mowa w pkt. 6.2 dla każdego z członków konsorcjum

b. umowę konsorcjum

Uwaga: Złożenie oferty w niniejszym postępowaniu oznacza akceptację bez zastrzeżeń dokumentacji przetargowej oraz załączników. Złożenie oświadczeń lub dokumentów o treści niezgodnej ze stanem faktycznym może skutkować odpowiedzialnością karną z art. 297 kodeksu karnego (wyłudzenie zamówienia).

7. Dopuszczalna liczba ofert składanych przez jednego Wykonawcę. Oferty wspólne.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Organizator dopuszcza możliwości składania ofert wspólnych lub częściowych na jedno, dwa lub trzy zadania, ale nie dopuszcza ofert wariantowych, ani ofert częściowych w obrębie każdego z trzech zadań.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zawierającej adres nadawcy – Wykonawcy, co umożliwi jej odesłanie bez otwierania w przypadku złożenia po terminie.

Oferta powinna być opatrzona dopiskiem „PC/B/3/2020 - Oferta na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych w budynkach Caritas w Kielcach, Ratajach i Gorzkowie. Nie otwierać przed 29.05.2020r. godz. 14.00", co pozwoli uniknąć pomyłkowego jej otwarcia.

8. Kryteria oceny oferty. Opis kryteriów.

Kryteria oceny:

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

a) cena brutto - 90%
b) gwarancja – 10 %

Sposób oceny:

a) Cena

Ocenie podlega cena brutto wynikająca z kosztorysu przygotowanego na podstawie załączonego do warunków przetargu przedmiaru robót.

C = Cena oferty najtańszej / Cena oferty badanej x 90

b) Gwarancja

Organizator wymaga udzielenia min. 2 lat gwarancji na wykonane prace budowlane i instalacyjne, za co Wykonawca otrzyma już 2 pkt jednostkowe. Dodatkowo punktowany będzie każdy dodatkowy pełny rok gwarancji, ale nie więcej niż do 5 lat gwarancji, w następujący sposób:

2 lata gwarancji = 2 pkt jednostkowe
3 lata gwarancji = 4 pkt jednostkowe
4 lata gwarancji = 6 pkt jednostkowych
5 lat gwarancji = 8 pkt jednostkowych

Tak uzyskana liczba punktów jednostkowych zostanie podstawiona do wzoru:

G = G oferty badanej / G oferty z najwyższą liczbą punktów jednostkowych x 10

Ostateczna liczba punktów zostanie obliczona przez podstawienie danych uzyskanych powyżej do następującego wzoru:

S = C + G

Gdzie:

S – oznacza sumę punktów uzyskanych we wszystkich kryteriach

C – oznacza liczbę punktów uzyskanych za cenę,

G – oznacza liczbę punktów uzyskanych za okres gwarancji,

Organizator jako najkorzystniejszą wybierze ofertę, która otrzyma największą zsumowaną liczbę punktów oznaczoną jako „S"

9. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać do dnia 29.05.2020 r. do godz. 12:00 w Biurze Organizatora – adres: Plac NMP 1, 25-020 Kielce osobiście albo listem poleconym (liczy się data i godzina doręczenia do Organizatora), I piętro – Sekretariat.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 29.05.2020 r. o godz. 14:00 w Biurze Organizatora – j.w.

Uwaga: Organizator zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru.

Okres związania ofertą – 30 dni od dnia ostatecznego terminu składania ofert.

10. Umowa i zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy.

Przed zawarciem umowy, wybrany Wykonawca dostarczy zabezpieczenie prawidłowego jej wykonania, obejmującego przede wszystkim gwarancję efektu energetycznego. Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej na kwotę wartości przedmiotu umowy ważną przez zaoferowany okres gwarancji, w tym co najmniej w zakresie gwarancji efektu energetycznego.

Kielce, dnia 14.05.2020 r.

Ks. STANISŁAW SŁOWIK
Dyrektor Caritas Kieleckiej

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Opis zadania/przedmiary robót (zał. 2)
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowo-kapitałowych
5. Wykaz robót
6. Wzór umowy
7. Audyt energetyczny sporządzony osobno dla każdego obiektu wymienionego w warunkach przetargu (zał. 2a, 2b, 2c)
8. Klauzula informacyjna (RODO)