

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Noclegownia TPBA w Kielcach

ADRES INWESTYCJI : ul. Żeromskiego 36a, Kielce

DATA OPRACOWANIA : 29.03.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.03.2020

Data zatwierdzenia

OBMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STROPODACH			
1 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 82	m ² m ²	 82,000	 82,000
2 d.1	KNR-W 4- 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 12	m m	 12,000	 12,000
3 d.1	KNR-W 4- 01 0545-07	Rozebranie obróbek blacharskich po obwodzie budynku 38*0,30	m ² m ²	 11,400	 11,400
4 d.1	KNR-W 4- 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej nie nadającej się do użytku 6	m m	 6,000	 6,000
5 d.1	Kalkulacja własna	Prace naprawcze i wyrównawcze po zerwaniu pokrycia z papy 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
6 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod styropapę ; oczyszczenie i gruntowanie 82	m ² m ²	 82,000	 82,000
7 d.1	KNR-W 2- 02 0608-01	Pokrycie poziome dachu styropapą gr. 24 cm 82	m ² m ²	 82,000	 82,000
8 d.1	KNR 2 0507-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 82	m ² m ²	 82,000	 82,000
9 d.1	NNRNB 202 0541- 02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka stropodachu 26*0,30	m ² m ²	 7,800	 7,800
10 d.1	NNRNB 202 0541- 02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 12*0,35	m ² m ²	 4,200	 4,200
11 d.1	KNR 2-02 0508-03 cena 75zł/ mb	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej 12	m m	 12,000	 12,000
12 d.1	KNR 2-02 0510-03 cena 70zł/ mb	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej 2*6	m m	 12,000	 12,000
13 d.1	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja papy 82	m ² m ²	 82,000	 82,000
2		ELEWACJA			
14 d.2	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie dachu budynku przylegającego od strony południowej 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
15 d.2	Kalkulacja własna	Demontaż parapetów 10	szt szt	 10,000	 10,000
16 d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 - przyjęto 20% powierzchni elewacji + balkon 224*20%	m ² m ²	 44,800	 44,800
				RAZEM	82,000
				RAZEM	44,800

OBMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.2 0727-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.II o podłożach z z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) przyjęto 10% 224*10%	m ² m ²	 22,400	
				RAZEM	22,400
18	Kalkulacja d.2 własna	Demontaż oraz ponowny montaż istniejącego daszku 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 224	m ² m ²	 224,000	
				RAZEM	224,000
20	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie poz.19	m ² m ²	 224,000	
				RAZEM	224,000
21	KNR 0-23 d.2 2614-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm- meto- dą lekką-mokrą poz.19	m ² m ²	 224,000	
				RAZEM	224,000
22	KNR 0-23 d.2 2614-06	Ocieplenie ościeży ścian budynków płytami styropianowymi gr. 3 cm- metodą lekką-mokrą - ościeża gr. do 20 cm 11,5	m ² m ²	 11,500	
				RAZEM	11,500
23	NNRNKB d.2 202 2613- 01	(z.VII) docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych 926	szt szt	 926,000	
				RAZEM	926,000
24	KNR 0-17 d.2 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.19	m ² m ²	 224,000	
				RAZEM	224,000
25	KNR 0-17 d.2 0927-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm poz.22	m ² m ²	 11,500	
				RAZEM	11,500
26	NNRNKB d.2 202 0541- 02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pod okienniki zewnętrzne 0,28*1,2*11	m ² m ²	 3,696	
				RAZEM	3,696
27	KNR-W 2- d.2 02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m 280	m ² m ²	 280,000	
				RAZEM	280,000
3		INNE PRACE BUDOWLANE			
28	KNR 4-01 d.3 0348-05	Rozebranie ścianki z luksferów 2,76	m ² m ²	 2,760	
				RAZEM	2,760
29	NNRNKB d.3 202 1025- 02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 0,55*1,40*3	m ² m ²	 2,310	
				RAZEM	2,310
30	NNRNKB d.3 202 1025- 03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,20*1,15*2	m ² m ²	 2,760	
				RAZEM	2,760
31	NNRNKB d.3 202 1025- 04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudaro- wego PCW 1,2*1,4*3	m ² m ²	 5,040	
				RAZEM	5,040
4		REMONT BALKONU			

OBMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. cokolika oraz czoła balko- nu $6,2*1,1+5*0,2+(6,2+1,1*2)*0,02$	m ²		
			m ²	7,988	
				RAZEM	7,988
33	KNR 4-01 d.4 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej $6,2*1,1$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
34	KNR 4-01 d.4 0106-04	Usunięcie gruzu z balkonu $poz.32*0,02+poz.33*0,06$	m ³		
			m ³	0,569	
				RAZEM	0,569
35	NNRNKB d.4 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami UNI GRUNT" - powierzch- nie poziome $poz.32$	m ²		
			m ²	7,988	
				RAZEM	7,988
36	KNR-W 2- d.4 02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko $6,2*1,1$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
37	KNR-W 2- d.4 02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na go- rąco $poz.36$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
38	KNR 2-02 d.4 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm $poz.36$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
39	KNR 2-02 d.4 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadz- ki o 1cm Krotność = 4 $poz.36$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
40	KNR 4-01 d.4 0601-01	Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych jednowarstwowe o gr. 3 mm wykonanych ręcznie $poz.36$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
41	NNRNKB d.4 202 2805- 05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek Gres o wym. 30x30 cm na za- prawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² $poz.36$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
42	KNR 2-02 d.4 1105-04	Cokoliki oraz czoło balkonu z płytek Gres 300x150mm $5,2+6,2+1,1*2$	m		
			m	13,600	
				RAZEM	13,600
43	KNR 2-02 d.4 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku - 2 pasy $(6,4+1,2*2)*2*0,25$	m ²		
			m ²	4,400	
				RAZEM	4,400
44	Kalkulacja d.4 własna	Renowacja barierki stalowej; demontaż, piaskowanie, malowanie proszkowe, ponowny montaż 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR 0-23 d.4 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - spód balkonu $6,2*1,1$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
46	KNR 0-23 d.4 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie $poz.45$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
47	KNR 0-23 d.4 2614-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm- meto- dą lekką-mokrą $poz.45$	m ²		
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
48	NNRNKB d.4 202 2613- 01	(z.VII) docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych 30	szt		
			szt	30,000	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR 0-17 d.4 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.45	m ²	RAZEM	30,000
			m ²	6,820	
				RAZEM	6,820
5		Remont kominów			
50	KNR 4-01 d.5 0701-02	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ² - kominy wentylacyjne, 3 szt (0,45*2+1,55*2+0,45*2+0,85*2+0,45*2+1,30*2)*0,60	m ²		
			m ²	6,060	
				RAZEM	6,060
51	KNR 4-01 d.5 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,65*0,55+0,95*0,55+1,40*0,55	m ²		
			m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
52	KNR 0-23 d.5 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.50	m ²		
			m ²	6,060	
				RAZEM	6,060
53	KNR-W 2- d.5 02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegiel o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. - podniesienie kominów o 0.80 m (0,45*2+1,55*2+0,45*2+0,85*2+0,45*2+1,30*2+7*0,25)*0,80*0,12	m ³		
			m ³	1,138	
				RAZEM	1,138
54	KNR 0-23 d.5 2611-02	Przygotowanie starego i nowego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie (0,45*2+1,55*2+0,45*2+0,85*2+0,45*2+1,30*2)*1,10	m ²		
			m ²	11,110	
				RAZEM	11,110
55	KNR 0-23 d.5 2612-06	Wzmocnienie ścian kominów - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.54	m ²		
			m ²	11,110	
				RAZEM	11,110
56	KNR 0-23 d.5 2614-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 3 cm- metodą lekką-mokrą wraz z położeniem tynku cienkowarstwowego poz.54	m ²		
			m ²	11,110	
				RAZEM	11,110
57	Kalkulacja d.5 własna	Zakup i montaż czap kominowych żelbetowych, prefabrykowanych 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
58	KNR-W 2- d.5 02 0502-01	Pokrycie czap kominowych papą poz.51	m ²		
			m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
59	Kalkulacja d.5 własna	Montaż siatki stalowej ocynkowanej zgrzewanej na otworach wentylacyjnych kominów - zabezpieczenie przed ptakami 1,5*0,3	m ²		
			m ²	0,450	
				RAZEM	0,450
60	Kalkulacja d.5 własna	Demontaż oraz ponowny montaż uchytów stalowych antenowych 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNR 2-02 d.5 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku (1,65*2+0,55*6+0,95*2+1,40*2)*0,25	m ²		
			m ²	2,825	
				RAZEM	2,825
6		INSTALACJA ODGROMOWA			
62	KNR-W 5- d.6 08 0604-04	Montaż zwodów poziomych inst. odgromowej nienaprzężanych z pręta o śr.do 10mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych 35	m		
			m	35,000	
				RAZEM	35,000
63	KNR-W 5- d.6 08 0101-03	Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 15	m		
			m	15,000	
				RAZEM	15,000
64	KNR-W 5- d.6 08 0107-04	Rury winidurowe o śr. do 47 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach 15	m		
			m	15,000	
				RAZEM	15,000

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	KNR-W 5-d.6 08 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr.do 10mm 40	m m	40,000	
				RAZEM	40,000
66	KNR-W 5-d.6 08 0618-01	Łączenie pręta o śr.do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
67	KNR-W 5-d.6 08 0619-05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
68	KNR-W 5-d.6 08 0622-05	Montaż iglic typu IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
69	KNR-W 5-d.6 08 0622-05	Montaż iglic typu IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
70	KNR 5-03I d.6 0348-01	Montaż uziomów szpilkowych z drutu o dług. 1.5 m - kat.gr.I-IV 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
71	KNR 4-03 d.6 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 2	po- miar. po- miar.	2,000	
				RAZEM	2,000
7		INSTALACJA SOLARNA			
72	Kalkulacja d.7 własna po 1200	Montaż kolektorów słonecznych 12 szt. o powierzchni powyżej 33,6 m2 12	szt szt	12,000	
				RAZEM	12,000
73	Kalkulacja d.7 własna 55zł/1mb	Wykonanie podłączenia instalacji solarnej z rur miedzianych ocieplonych fi 20, montowanych w korytach prowadzonych po elewacji budynku 24	m m	24,000	
				RAZEM	24,000
74	Kalkulacja d.7 własna	Montaż systemu pompowego wraz z automatyką instalacji solarnej 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75	Kalkulacja d.7 własna	Montaż zbiornika CWU 500 l z jedną węzownicą 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
76	Kalkulacja d.7 własna	Napełnienie instalacji solarnej mieszanką glikolową wraz z uruchomieniem instalacji 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77	KNR 4-01 d.7 0333-16	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowej 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000